

त्रिपक्षीय करारनामा करुन अवनत वनक्षेत्राचे
पुनर्वनीकरण करण्यासाठी खाजगी व अशासकीय
संस्थांचा सहभाग घेण्याबाबत.

महाराष्ट्र शासन
महसूल व वन विभाग
शासन आदेश क्रमांक: एफएलडी-२०१६/प्र.क्र.२३३/फ-१०
मंत्रालय, मुंबई - ४०० ०३२
दिनांक : २९/१२/२०१६

प्रस्तावना -

शासन निर्णय, दिनांक २३/९/२०११ अन्वये अवनत वन क्षेत्राचे पुनर्वनीकरण करण्यासाठी खाजगी व अशासकीय संस्थांचा सहभाग घेण्याबाबत त्रिपक्षीय करारनामा करुन वनीकरण हाती घेण्याच्या धोरणास शासनाने मान्यता दिली आहे. शासन निर्णय, दिनांक ०७/०३/२०१५ नुसार पुनर्गठीत केलेल्या उच्चाधिकार समितीपुढे करोला रिअल्टी पुणे, महालक्ष्मी सेलटर्स, पुणे व प्रीस्टीन डेव्हलपर्स, पुणे संयुक्तरित्या यांनी सादर केलेला ६३.०२ हेक्टर अवनत क्षेत्रावर वनीकरण करण्याचा प्रस्ताव प्रधान मुख्य वनसंरक्षक (वनबल प्रमुख), महाराष्ट्र राज्य, नागपूर यांनी सादर केला होता. या प्रस्तावाबाबत उच्चाधिकार समितीच्या दिनांक ०७/११/२०१६ रोजी झालेल्या बैठकीमध्ये चर्चा झाली. समितीने सर्व मुद्द्यांचा विचार करुन करोला रिअल्टी पुणे, महालक्ष्मी सेलटर्स, पुणे व प्रीस्टीन डेव्हलपर्स, पुणे संयुक्तरित्या यांचे मार्फत ६३.०२ हेक्टर अवनत क्षेत्रावर वृक्ष लागवड करण्याच्या प्रस्तावास मान्यता देण्याची शिफारस केली आहे.

शासन आदेश-

उच्चाधिकार समितीने केलेल्या शिफारशीचा साकल्याने विचार करुन, शासन आता असे आदेश देत आहे की, करोला रिअल्टी पुणे, महालक्ष्मी सेलटर्स, पुणे व प्रीस्टीन डेव्हलपर्स, पुणे संयुक्तरित्या यांनी सादर केलेल्या प्रस्तावास अनुसरुन प्रधान मुख्य वनसंरक्षक (वनबल प्रमुख), महाराष्ट्र राज्य, नागपूर यांनी दिनांक ०१/०७/२०१६ रोजीच्या पत्रान्वये सादर केलेल्या प्रस्तावानुसार, खाली नमूद केलेल्या अवनत वनक्षेत्र असलेल्या ठिकाणी करोला रिअल्टी पुणे, महालक्ष्मी सेलटर्स, पुणे व प्रीस्टीन डेव्हलपर्स, पुणे या औद्योगिक संस्था (संयुक्तरित्या), वानिकी क्षेत्रात केलेल्या कामाचा अनुभव असलेली संयुक्त व्यवस्थापन समिती लोणीकंद, ता.हवेली, जि.पुणे ही अशासकीय संस्था व वन विभाग यांच्यामध्ये त्रिपक्षीय करार करुन एकूण ६३.०२ हेक्टर क्षेत्रावर वृक्ष लागवड करण्याचा प्रकल्प राबविण्यास शासनाची मान्यता देण्यात येत आहे.

गाव	तालुका व जिल्हा	फॉ.कं.नं./ गट नंबर	क्षेत्र (हेक्टर)
मौजे लोणीकंद	तालुका हवेली, जिल्हा पुणे	१४१/३४९	२३.८५
वाघाली		१३९/८६४	३९.१७
एकूण			६३.०२

२. सदर प्रकल्पास दिलेली मान्यता खालील अटींच्या अधीन राहून देण्यात येत आहे.

- वरील क्षेत्रात वृक्ष लागवड करणे, जलमृदसंधारण करणे, ७ वर्षांपर्यंत त्यांचे संरक्षण व संवर्धन करण्याचे काम करोला रिअल्टी पुणे, महालक्ष्मी सेलटर्स, पुणे व प्रीस्टीन डेव्हलपर्स, पुणे (संयुक्तरित्या) यांचे अर्थसहाय्याने, संयुक्त व्यवस्थापन समिती लोणीकंद, ता.हवेली, जि.पुणे यांनी करावे.
- या प्रकल्पासाठी व त्याच्या व्यवस्थापनासाठी येणारा सर्व खर्च करोला रिअल्टी पुणे, महालक्ष्मी सेलटर्स, पुणे व प्रीस्टीन डेव्हलपर्स, पुणे संयुक्तरित्या करतील.
- या प्रकल्पांतर्गत करण्यात येणारी वृक्ष लागवड ही वन विभागाच्या अधिकाऱ्यांच्या पर्यवेक्षणाखाली करण्यात यावी. करारनाम्यानंतर २ वर्षांच्या आत वृक्ष लागवड पूर्ण करण्यात यावी.

४. या प्रकल्पासाठी शासन पत्र क्र.एफएलडी-१०१२/प्र.क्र.२०३/फ-१०, दिनांक ८/१/२०१३ अन्वये विहित केलेल्या त्रिपक्षीय करारनाम्याच्या मसुद्याप्रमाणे करोला रिअल्टी पुणे, महालक्ष्मी सेलटर्स, पुणे व प्रीस्टीन डेव्हलपर्स, पुणे या औद्योगिक संस्था (संयुक्तरित्या), संयुक्त व्यवस्थापन समिती लोणीकंद, ता.हवेली, जि.पुणे ही अशासकीय संस्था व वन विभाग या तिघांमध्ये त्रिपक्षीय करारनामा करण्यात यावा. यासाठी वन विभागाच्यावतीने त्रिपक्षीय करारनाम्यावर स्वाक्षरी करण्यासाठी उप वनसंरक्षक, पुणे यांना प्राधिकृत करण्यात येत आहे.
५. प्रधान मुख्य वनसंरक्षक (वनबल प्रमुख), महाराष्ट्र राज्य, नागपूर हे किंवा त्यांनी प्राधिकृत केलेले वन विभागाचे कोणतेही अधिकारी यांना प्रकल्प स्थळी भेट देवून प्रकल्पाचे निरीक्षण करण्याचा व त्याबाबत सुधारणा / सूचना करण्याचा अधिकार राहिल.
६. त्रिपक्षीय करारनाम्यातील कोणत्याही अटीचे करोला रिअल्टी पुणे, महालक्ष्मी सेलटर्स, पुणे व प्रीस्टीन डेव्हलपर्स, पुणे या औद्योगिक संस्था (संयुक्तरित्या) व संयुक्त व्यवस्थापन समिती लोणीकंद, ता.हवेली, जि.पुणे ही अशासकीय संस्था यांच्याकडून भंग झाल्यास त्रिपक्षीय करारनामा तात्काळ समाप्त करण्याचा अथवा इतर कोणतीही दंडात्मक कार्यवाही करण्याचा अधिकार प्रधान मुख्य वनसंरक्षक (वनबल प्रमुख), महाराष्ट्र राज्य, नागपूर यांना असेल.
३. वरील ठिकाणी वृक्ष लागवड करताना, ती केल्यानंतरच्या ७ वर्षांच्या कालावधीत आणि भविष्यात कधीही या वनक्षेत्रावर करोला रिअल्टी पुणे, महालक्ष्मी सेलटर्स, पुणे व प्रीस्टीन डेव्हलपर्स, पुणे संयुक्तरित्या ही औद्योगिक संस्था व संयुक्त व्यवस्थापन समिती लोणीकंद, ता.हवेली, जि.पुणे ही अशासकीय संस्था यांना कोणताही कायदेशीर व मालकी हक्क प्राप्त होणार नाही आणि त्याबद्दल त्यांना कोणत्याही न्यायालयात वा प्राधिकरणापुढे कोणताही दावा दाखल करता येणार नाही.
४. प्रधान मुख्य वनसंरक्षक (वनबल प्रमुख), महाराष्ट्र राज्य, नागपूर यांना आवश्यक वाटतील अशा इतर अटी.
५. सदर शासन आदेश महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून त्याचा संकेतांक २०१६१२२९११२८३४९८१९ असा आहे. हा आदेश डिजिटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करून काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने.

(चं.द.तरंगे)

अवर सचिव, महसूल व वन विभाग

प्रत:-

१. प्रधान मुख्य वनसंरक्षक (वन बल प्रमुख), महाराष्ट्र राज्य, नागपूर
२. अपर प्रधान मुख्य वनसंरक्षक तथा केंद्रस्थ अधिकारी, महाराष्ट्र राज्य, नागपूर
३. मुख्य वनसंरक्षक (प्रा.), पुणे
४. उप वनसंरक्षक, पुणे
५. मे.करोला रिअल्टी लिमिटेड, सिटी पॉईंट, ढोले पाटील रोड, पुणे
६. संयुक्त व्यवस्थापन समिती लोणीकंद, ता.हवेली, जि.पुणे
७. निवडनस्ती (फ-१० कार्यासन)